

Số: 628/TB-THADS.KV10

Đà Nẵng, ngày 17 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 120/2025/DSST ngày 26 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác thi hành án số 314/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác thi hành án số 315/QĐ.CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ.CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1435/QĐ.CCTHADS ngày 29 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ.CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số:168/TB-THADS ngày 10 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 21 tháng 01 năm 2026 của chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 395/2026/CTTĐG ngày 02 tháng 03 năm 2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo số 494/TB-THADS về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự ngày 10 tháng 03 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 – Đà Nẵng;

Đến hết 17h00 ngày 13/03/2026 chỉ có 01 (một) đơn vị nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản là Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 300 Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Khải Bảo – Chi nhánh Đà Nẵng, địa chỉ: 300 Hồ Nghinh, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Theo kết quả Thẩm định giá tại Chứng thư Thẩm định giá số 395/2026/CTTĐG ngày 02 tháng 03 năm 2026 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam. Địa chỉ: số 03 Lê Quý Đôn, phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng có giá thẩm định của thể như sau:

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 233/01, tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại địa chỉ: khối Trung Phú 2, phường Điện Minh, thị xã Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam (nay là khối Trung Phú 2, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BB 403253, số vào sổ cấp GCN: CH00036 do UBND huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam cấp ngày 07/06/2010.

Giá trị thẩm định là **936.610.000 đồng** (Chín trăm ba mươi sáu triệu, sáu trăm mười nghìn đồng).

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng thông báo đề Công ty Đấu giá hợp danh Khải Bảo - Chi nhánh Đà Nẵng biết liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 - Đà Nẵng ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên theo quy định của pháp luật và thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS TP Đà Nẵng;
- Cổng TTĐT của Cục QLTHADS (dăng tin);
- Cty Đấu giá hợp danh Khải Bảo;
- VKSND KV 10
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Văn Sinh).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Sinh